Factura Electrónica de Venta FE 331
Mart Inversiones sas
900387338 - 1
No Somos Grandes Contribuyentes
Responsable de IVA
No Autorretenedor Impuesto de Renta - Retenedor en la Fuente por Renta
Autorización Numeración de Facturación: 18764070021714 de 02/05/2024
Vigente hasta 02/05/2026 - Prefijo: FE de la factura 201 a la 400
Act. Económica 6810

CUFE 1411ed69dcf67f3518f1249b2afe5b67c097b4f87b1c43327450761587a3f5bb76c8fbae86410a0c29a26b08999e8a37

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL MIGRACION COLOMBIA

NIT 900477235 - 6
Dirección: AV CL 26 59 51 OF 401 TO 3
Ciudad: Bogotá, Bogotá D.C, Colombia
Teléfono: (57601) 5111150 - Correo: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Fecha Factura: 02/02/2026 09:42:50
Fecha Expedición: 02/02/2026 09:42:53
Forma de Pago: Crédito - 10 Días
Fecha Vcto.: 12/02/2026
Medio de Pago: Acuerdo mutuo

Nro.	Descripción Ítem (Código)	UM	Cant.	Vlr. Unitario	IVA %	IVA (Unitario)	ICO	Vlr. Total
1	CANON DE ARRENDAMIENTO Oficina 401, 402 Y 404 ubicada en el Edificio T3 de la Ciudad Empresarial Sarmiento Angulo - AV CL 26 59 51 - Bogotá MES DE FEBRERO DE 2026	UNID	1.00	174,045,961.00	19.00	33,068,732.59		174,045,961.00

Observaciones:
#$11-04-00;Contrato397;Johana.oviedo@migracioncolombia.gov.co#$

Subtotal	174,045,961.00
Descuentos	0.00
IVA	33,068,732.59
ICO	0.00
Ajustes	0.41
Total COP	**207,114,694.00**

Total Nro. Líneas: 1

Vlr. Total: DOSCIENTOS SIETE MILLONES CIENTO CATORCE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO (PESOS COLOMBIANOS)

mart.inversiones@gmail.com

DIAGONAL 76 1 45 AP 301
Bogotá, Bogotá D.C, Colombia

-ORIGINAL-

Impresa por LOGGRO, un software de Loggro S.A.S. NIT. 901361537-1 www.loggro.com
Proveedor Tecnológico Loggro S.A.S. NIT 901361537-1
El emisor de esta factura es responsable por la totalidad de los datos contenidos en ella.

MART inversiones S.A.S.
NIT: 900.387.338-1

Bogotá, 30 de Enero de 2026

Señores
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL MIGRACION COLOMBIA
Bogotá D.C.

En mi calidad de Revisora Fiscal de la Sociedad **MART INVERSIONES S.A.S.** con NIT **900.387.338-1** y para dar cumplimiento a lo preceptuado en los artículos 50 de la Ley 789 de 2002 y el articulo 23 de la Ley 1150 de 2007,

CERTIFICO:

1. Que he examinado los libros de contabilidad de la Sociedad **MART INVERSIONES S.A.S.**, los cuales se encuentran llevados en debida forma de acuerdo con las normas legales sobre la materia.

2. Que los registros asentados en ellos se encuentran debidamente soportados con los documentos internos y externos que respaldan sus registros.

3. Que en relación con el cumplimiento de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales, la administración ha dado cumplimiento a lo establecido en las Leyes, durante los ultimos 6 meses, en la forma que se relaciona a continuación:

Periodo	Fecha del pago	Número de Planilla	Aportes a Salud	Aportes a Riesgos Profesionales	Aportes a Fondos de Pensiones	Aportes al SENA, ICBF y CAJA
Julio de 2025	11/08/2025	88922268	$ 9.239.700,00	$ 416.400,00	$ 12.811.800,00	$ 6.748.700,00
Agosto de 2025	08/09/2025	89430482	$ 9.239.700,00	$ 416.400,00	$ 12.811.800,00	$ 6.748.700,00
Septiembre de 2025	09/10/2025	90366923	$ 9.239.700,00	$ 416.400,00	$ 12.811.800,00	$ 6.748.700,00
Octubre de 2025	12/11/2025	91437181	$ 9.239.800,00	$ 256.300,00	$ 12.811.800,00	$ 6.748.800,00
Noviembre de 2025	10/12/2025	92274246	$ 9.239.800,00	$ 286.400,00	$ 12.811.800,00	$ 6.748.900,00
Diciembre de 2025	13/01/2026	1831498	$ 9.257.000,00	$ 407.700,00	$ 12.811.800,00	$ 6.766.000,00

Atentamente,

GLADYS YASMIN GONZALEZ PEÑA
Revisora Fiscal Designada de G&S ASESORES Y CONSULTORES S.A.S
Tarjeta Profesional No. 141649-T
CC No. 52.856.778

DIAGONAL 76 1 45 AP 301
Teléfonos: 3102245712
Bogotá D.C. – Colombia